

附件 1

供热管道老化更新改造项目建设内容表

序号	建设位置（类别）	主要建设内容
1	管线	采用新型 PERT-II 型塑料管等预制保温管道及其他新型管材、管件，采用气凝胶、难燃型聚氨酯等提高管道整体保温和防腐性能，在管道穿墙易泄漏节点安装泄漏报警装置。
2	管沟	采用新型防水、堵漏材料，预制混凝土等新型地下围护结构，管网巡检智能设备等。
3	管井	加装智能井盖、物联网感知采集装置、泄漏检测装置，阀门加装电动执行机构。
4	换热站	加装小端差高效换热器、蓄热补热供热装置、新型智能化小型机组，老旧低效水泵更换为新型高效水泵等。
5	系统优化	对于楼前井室和庭院管沟积水严重的，尽可能采用 PERT-II 塑料管材和管件；楼前缺少调节装置的，根据水力计算适当补充可调节球阀或静态平衡阀；对于原单个供热系统面积过大、高低不分区、不同末端不分区、公建居民不分区、二网失衡严重的，要从根本上水力计算，重新优化二网路由。